

América Latina y el Caribe: Desafíos, dilemas y compromisos hacia una nueva agenda urbana



NACIONES UNIDAS



50ª Conferencia Interamericana para la Vivienda de UNIAPRAVI y Congreso Mundial de IUHF

Rio de Janeiro, Brasil

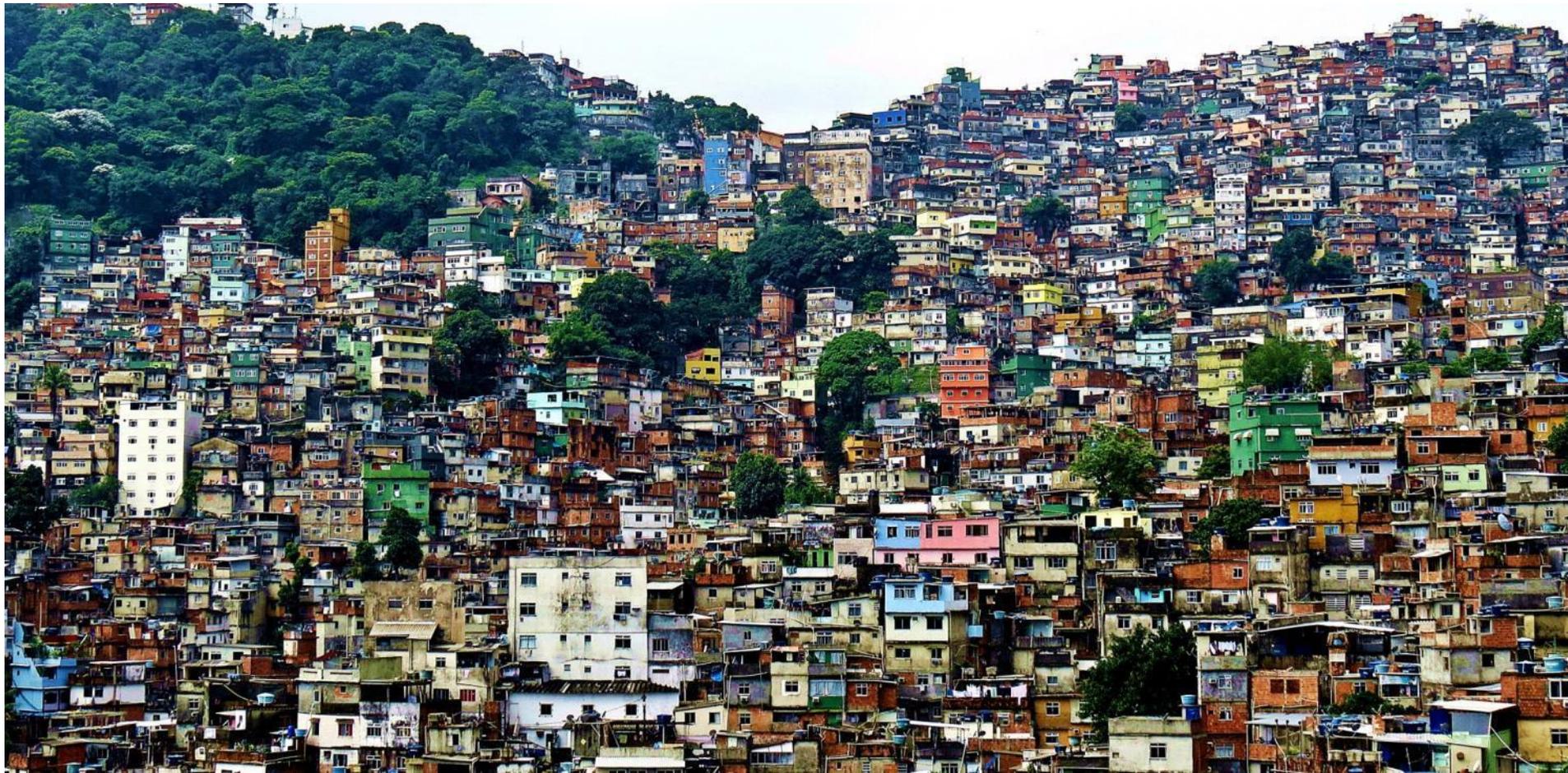
2, 3 y 4 de septiembre 2015

Ricardo Jordán

Jefe Unidad de Asentamientos Humanos

División de Desarrollo Sostenible y Asentamientos Humanos

Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL)



Contenido

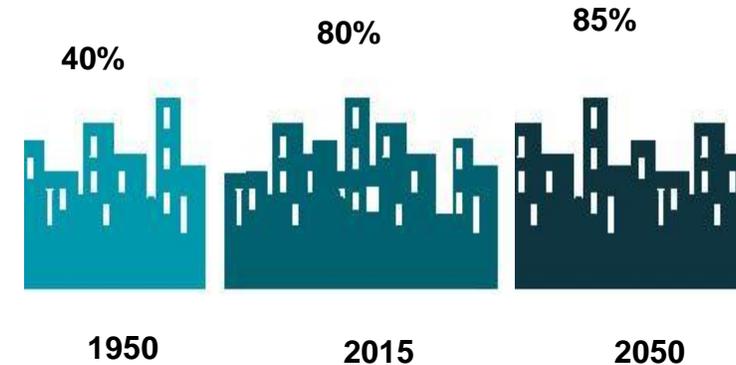
- 1. Introducción: contexto y nuevos desafíos**
- 2. Habitat III y el proceso preparativo regional**
- 3. Habitat III-Informe Regional**
- 4. Conceptos y compromisos frente una nueva agenda urbana**



Introducción: Contexto regional

- **ALC la región en desarrollo más urbanizada del mundo**
- **Urbanización consolidada: Desde una “urbanización sin fin” a el “fin de la urbanización”**
- **Ciudades como motores de la economía: las 40 ciudades principales producen 30% del PIB regional**

América Latina y el Caribe
Población en áreas urbanas²

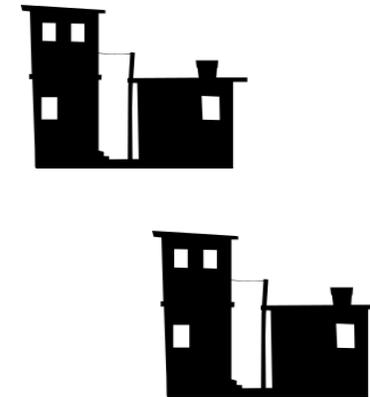
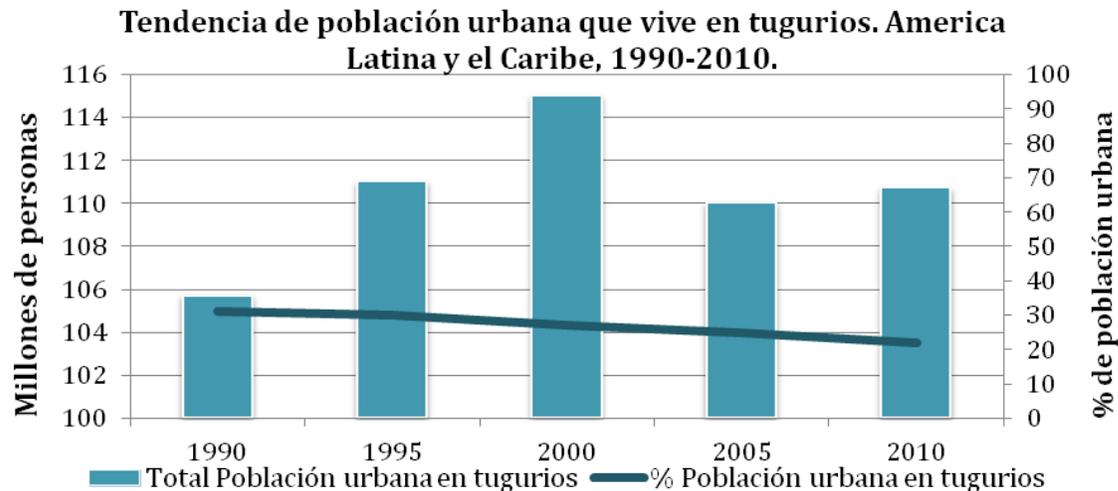


1. UN Habitat 2012 Estado de las Ciudades de América Latina y el Caribe 2. UNDESA 2014 World Urbanization Prospects



Introducción: Nuevos desafíos

- Desde una “pobreza del déficit” a una “pobreza de la calidad”
- Asentamientos informales: Porcentaje en descenso – Número total de personas aumentó en 20 años
- Ciudades menos pobres pero desiguales y segregadas
- Expansión territorial de las ciudades de patrón baja densidad presentan desafíos medioambientales



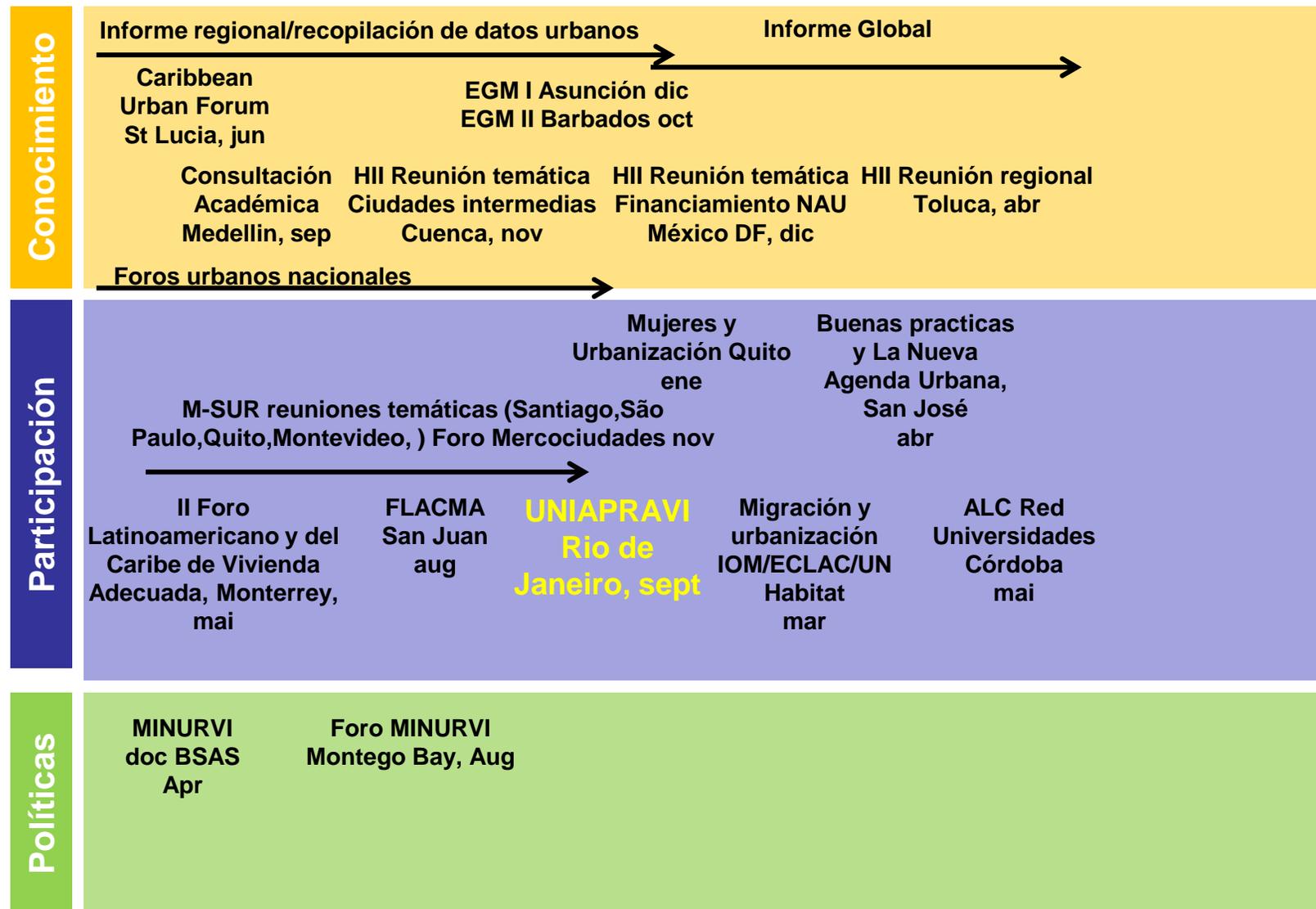
Habitat III y la Nueva Agenda Urbana

- **Habitat III - Tercera conferencia de las naciones unidas sobre la vivienda y el desarrollo urbano sostenible, Quito, octubre 2016**
- **Resolución 24/14 del Consejo de Administración de ONU-Hábitat solicita el apoyo de las comisiones regionales para preparar insumos, junto con las oficinas regionales de ONU Habitat para el proceso preparativo de Habitat III- Informe Regional**



Proceso regional CEPAL&ONU Habitat ROLAC

2015										2016									
3	Prep Com II	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	Prep Com III	8	9	Habitat III



Habitat III y la Nueva Agenda Urbana

Puntos estratégicos de la Nueva Agenda Urbana

- **Urbanización como fuente de desarrollo y prosperidad**
- **Políticas urbanas como mecanismos para enfrentar el cambio climático (70% de emisiones GEI son urbanas)**
- **Urbanización como facilitador de integración social**

Las políticas de vivienda tienen una función central en promover estos objetivos estratégicos

3 elementos claves de la Nueva Agenda Urbana:

- **Planificación y diseño**
- **Normas urbanas y gobernanza**
- **Financiamiento municipal**



Índice Informe Regional

1. **Urbanización y desarrollo: Tendencias y proyecciones**
2. **Urbanización y Economía**
3. **Urbanización y Medio ambiente**
4. **Urbanización y Gobernanza**
5. **Urbanización e Igualdad social**
6. **Conclusiones y Recomendaciones**



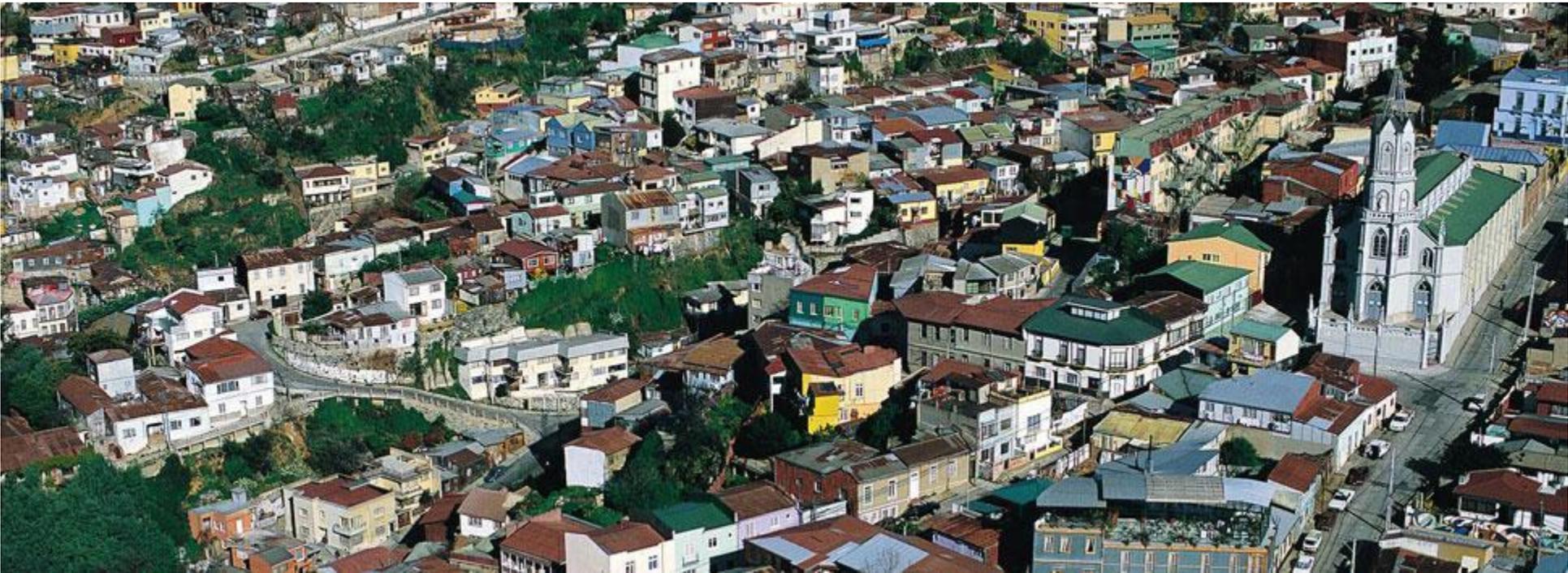
1. Urbanización y desarrollo: Tendencias y proyecciones

- a) Transición demográfica
- b) Consolidación de un patrón de baja densidad
- c) Patrones de producción, consumo y distribución urbana
- d) Reducción de la pobreza y persistencia de la desigualdad
- e) Crisis ambiental urbana
- f) Institucionalidad y financiamiento urbano y participación ciudadana



2. Urbanización y Economía

- a) Transición de la base productiva, empleo, consumo y distribución
- b) Persistencia de la informalidad económica
- c) Economía del suelo urbano y producción



3. Urbanización y Medio ambiente

- a) Ecosistemas urbanos y servicios ambientales
- b) Desastres naturales y cambio climático: riesgo y vulnerabilidad
- c) Patrones de producción y consumo-el caso del transporte



4. Urbanización y Gobernanza

- a) Debilidad institucional y fragilidad de la acción pública
- b) Participación ciudadana y renovación de la gobernanza urbana
- c) Nuevas formas de financiamiento urbano



5. Urbanización e Igualdad social

- a) Los nuevos rostros de la desigualdad urbana
- b) Acceso a vivienda y equipamiento de calidad
- c) Violencia e inseguridad



Acceso a vivienda y equipamiento de calidad

- **Determinantes del déficit cuantitativo y cualitativo**
 - **Los instrumentos de política tienen que diferenciar entre el tipo de déficit**
 - **El territorio como aspecto fundamental en el diseño de políticas- las variables de estructura urbana inciden en ambos déficit**
 - **El entorno macroeconómico favorable esta asociado positivamente al déficit cualitativo y negativamente a déficit cuantitativo**
 - **Condiciones socioeconómicas y el nivel de bienestar asociados con ambas formas de déficit: la importancia de políticas inter-sectoriales vivienda y política social**

- **Análisis de propuestas de políticas:**
 - Perfeccionamiento de vivienda formal para segmentos pobres**
 - Mejoramiento de barrios y autoconstrucción**
 - Políticas de alquiler**
 - Estrategias de producción de suelo para mejorar el acceso a la vivienda**



Acceso a vivienda y equipamiento de calidad

Desafíos:

- **Vivienda con conectividad a la ciudad y producción de suelo**
- **Equipamiento y servicios adecuados**
- **Diversidad socioeconómica residencial**
- **Clases emergentes vulnerables**
- **Envejecimiento de la población**
- **Rol social de la planificación**

Rol importante del sector privado para enfrentar estos desafíos:

- **Construcción sostenible**
- **Mejorar estándares**
- **Encarar necesidades emergentes con agilidad**



Conceptos y compromisos frente una nueva agenda urbana

- La ciudad como **macro-bien público**
- Promover y consolidar la ciudad como **nodo y lugar del desarrollo económico**
- Construir la ciudad como un espacio **de redistribución e inclusión**
- **Promover** la ciudad **resiliente y eficiente como parte de un sistema urbano abierto** situado en un contexto ecológico y territorial amplio e interdependiente
- **Reforzar un pacto social** que se sustenta en la responsabilidad compartida entre el sector público, privado y los ciudadanos, con una gobernanza posibilitada por el **fortalecimiento del sistema de financiamiento urbano**



América Latina y el Caribe: Desafíos, dilemas y compromisos hacia una nueva agenda urbana



NACIONES UNIDAS



50ª Conferencia Interamericana para la Vivienda de UNIAPRAVI y Congreso Mundial de IUHF

Rio de Janeiro, Brasil

2, 3 y 4 de septiembre 2015

Ricardo Jordán

Jefe Unidad de Asentamientos Humanos

División de Desarrollo Sostenible y Asentamientos Humanos

Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL)

